



Caterpillar

instudio sàrl | L-1320 Luxembourg | www.instudio.lu

Photos © instudio sàrl

In den Jahren 2016-2019 ist vom Architekturbüro INSTUDIO SARL das Einfamilienhaus aus den 80er Jahren umgebaut, vergrößert und renoviert worden.

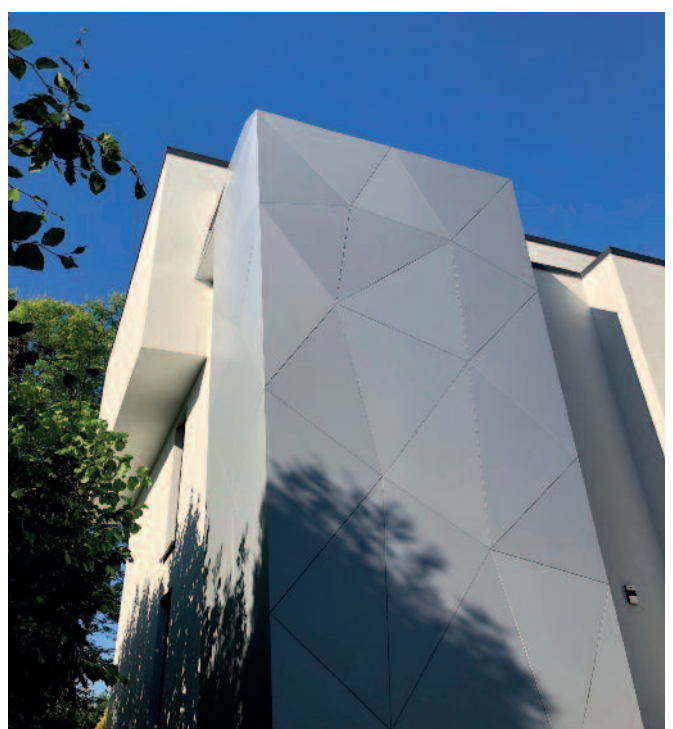
Das komplette Dach bzw das Dachgeschoss wird entfernt und mit einem quasi fliegenden Riegel mit Flachdach ersetzt.

Durch die vorhandenen Vor-und Rücksprünge im Bestand entstehen mit dem neuen oberen Riegel verschiedene Quader / Kuben.

Dieses Spiel lässt in der Fassade schon so viel Spannung entstehen, dass man sich für nur eine Fassadenfarbe entscheidet. Der bestehende Treppenhausturm stach mit seiner Rundung heraus und soll daher neu verkleidet werden, sodass die alte Rundung aufgelöst wird und der Turm nicht mehr als solcher erkennbar ist. Dafür sollen Alu-Verbundplatten in einem Diamantenmuster verlegt werden, sodass diese Fassade einfach dreidimensional wirkt. Auch hier kommen helle Platten zum Einsatz.

Mit den Umbauarbeiten entstehen im Einfamilienhaus ca. 450 qm Grundfläche!

Das Untergeschoss wird erweitert, sodass dort sechs Autos untergestellt werden können. Im Erdgeschoss und Eingangsgeschoss befinden sich über knapp 120 qm Wohn- und Essraum und Küche. Alle Räume sind ineinander übergehend und offen gestaltet.





www.charpentebelhomme.lu

+352 997616

CHARPENTE BELHOMME

Charpente • Maison en bois • Couverture • Ferblanterie • Etanchéité

Fenêtres de toiture • Isolation • Aménagement • Façades • Terrasses • Réparations



Casa Nova
CONTEMPORAIN

News Rimadesio 2019
Portes coulissantes SOHO

Mobilier, décoration et luminaires | 26, avenue de la Porte-Neuve | L-2227 Luxembourg | Tél. 22 26 27 | info@casanova.lu | www.casanova.lu



Das Obergeschoss beinhaltet drei sehr grosszügige Räume mit jeweils einem eigenen Badezimmer. Und schlussendlich ist im neuen oberen Riegel der Hauptschlafraum der Eigentümer untergebracht, mit einem offenen Bad- und Wellnessbereich, Dressing und Kitchenette. Ein neuer Aufzug verbindet zusätzlich alle Geschosse. Für den Innenausbau ist die Auswahl an Materialien (Fliesen, Holz, Putz) reduziert und alle Räume konsequent durchgeplant. Somit wird für eine einheitliche warme Stimmung und folglich auch Ruhe im Haus und im Lebensalltag gesorgt. Sowohl Bauherren als auch Architekten setzen einen Schwerpunkt auf nachhaltige

Gesichtspunkte neben den gesetzlich geforderten Energieaspekten.

Diese zeitgemässe Architektur wird im Aussenbereich mit einer Fassadendämmung und Dachdeckung sowie neuen dreifach verglasten Fenstern abgerundet. Holz als nachwachsender Rohstoff und somit mit guten ökologischen Aspekten kommt als Alu-Holzfenster zum Einsatz. Die vorherrschende Gasanbindung führt auch zur Wahl eines Gasbrennwertgerätes, welches kombiniert mit der Fussbodenheizung in den Wohnungen für das behagliche Klima sorgt. Die Beschattung wird durch Stores gewährleistet. Auf dem Flachdach kommen Photovoltaik-Module zum Einsatz.

